

**UCHWAŁA NR LXXIV/532/2024**  
**RADY POWIATU JAROSŁAWSKIEGO**

z dnia 30 stycznia 2024 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umowy najmu części zabudowanej nieruchomości  
gruntowej stanowiącej własność Powiatu Jarosławskiego oraz na odstąpienie od obowiązku  
przetargowego trybu zawarcia umowy.**

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r., poz. 1526, zm.: Dz. U. z 2023 r. poz. 572), art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zm.), oraz § 17 ust. 3, ust. 5 pkt 6 Uchwały Nr XXXII/195/2017 Rady Powiatu Jarosławskiego z dnia 30 marca 2017 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Jarosławskiego (Dz. Urz. Woj. Podkarpackiego z 2017 r., poz. 1753),

**Rada Powiatu Jarosławskiego uchwala, co następuje:**

**§ 1.** Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnej umowy najmu, części zabudowanej nieruchomości gruntowej stanowiącej własność **Powiatu Jarosławskiego**, objętej księgą wieczystą Nr **PR1J/00081997/0**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków miasta Jarosławia obręb 5 jako działka nr **2349/1**, na czas oznaczony **4 lata** - z dotychczasowym najemcą tj. Agencją Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa z siedzibą w Warszawie.

**§ 2.** Wyraża się zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy najmu części nieruchomości, o której mowa w § 1.

**§ 3.** Przedmiot najmu określają załączniki graficzne nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Jarosławskiego.

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Powiatu Jarosławskiego

**Marian Fedor**

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr LXXIV/532/2024<sup>eb 5</sup>

WYRYS Z MAPY E Rady Powiatu Jarosławskiego  
SKALA 1:z dnia 30 stycznia 2024 r.

Dokument niniejszy jest przeznaczony do dokonywania wpisu na księdze wieczystej

Stwierdza się zgodność z operatem ewidencji gruntów

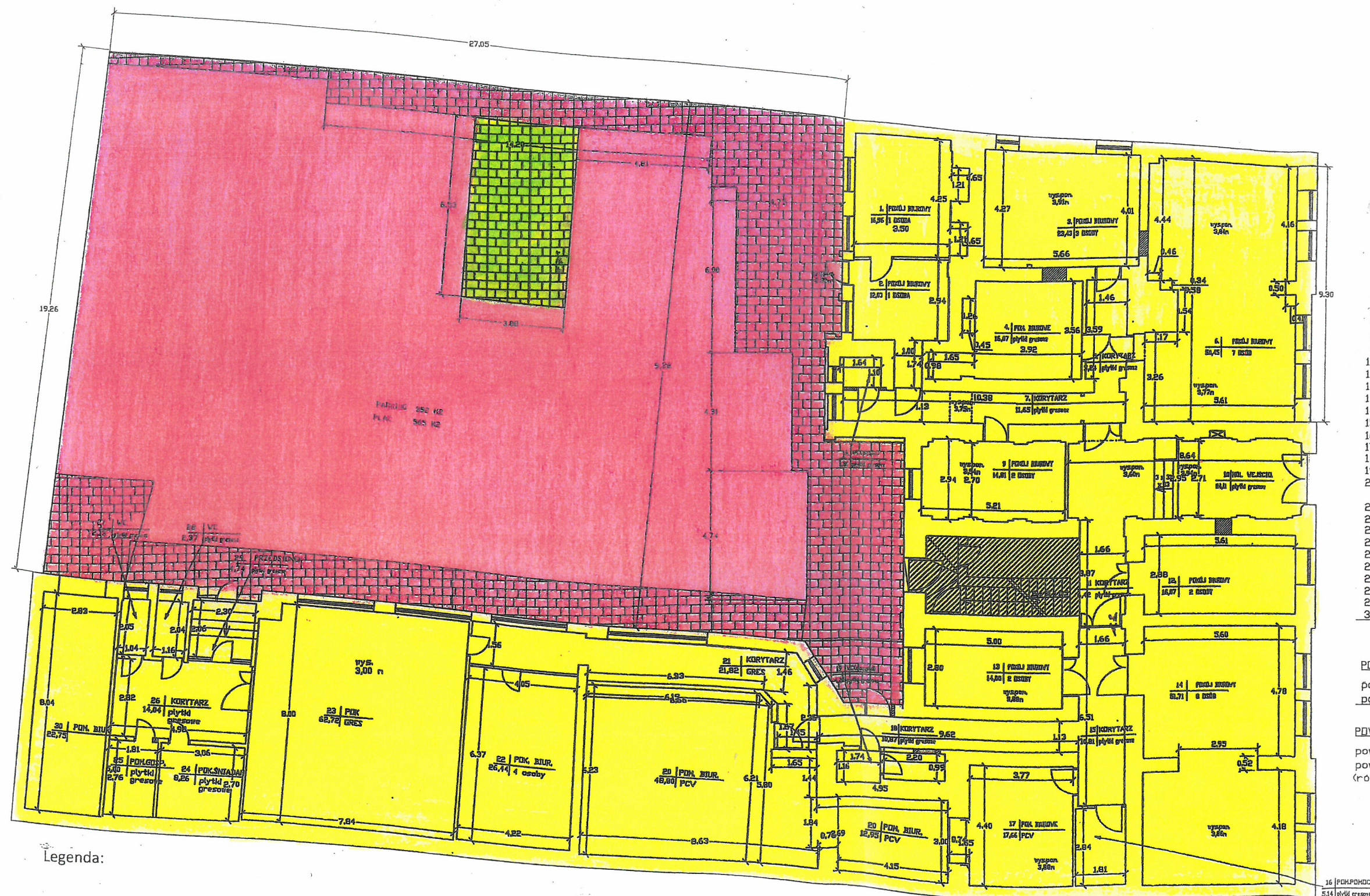
2024 -01- 19

Jarosław, dnia 2024-01-19

Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA JAROSŁAWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1804
Wzrost materiału zasobu	
Data wykonania kopii materiału zasobu	2024-01-19
Imię, nazwisko, podpis osoby reprezentującej organ	2352/1

**Bogusława Łoś-Przyndź**  
Starszy Godośca Powiatowym Ośrodku  
Dokumentacji Godoźczyjnej i Kierosaficzej  
w Wydziale Godoźczyj, Kataruś Mierosomci  
jajobu Godoźczyjnego





Jarosław  
RZUT PARTERU  
BUDYNKI O NR EWIDENCYJNYCH: 849, 851

# ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

1. POKÓJ BIUROWY	16,96 m <sup>2</sup>
2. POKÓJ BIUROWY	12,03 m <sup>2</sup>
3. POKÓJ BIUROWY	23,43 m <sup>2</sup>
4. POM. BIUROWE	16,07 m <sup>2</sup>
5. KORYTARZ	5,24 m <sup>2</sup>
6. POKÓJ BIUROWY	50,45 m <sup>2</sup>
7. KORYTARZ	11,65 m <sup>2</sup>
8. WC	1,80 m <sup>2</sup>
9. POKÓJ BIUROWY	14,81 m <sup>2</sup>
10. HOL	24,11 m <sup>2</sup>
11. KORYTARZ	6,42 m <sup>2</sup>
12. POKÓJ BIUROWY	16,07 m <sup>2</sup>
13. POKÓJ BIUROWY	14,00 m <sup>2</sup>
14. POKÓJ BIUROWY	51,71 m <sup>2</sup>
15. KORYTARZ	10,81 m <sup>2</sup>
16. POM. POMOCNICZE	5,14 m <sup>2</sup>
17. POM. BIUROWE	17,66 m <sup>2</sup>
18. KORYTARZ	10,87 m <sup>2</sup>
19. WC	4,20 m <sup>2</sup>
20. POM. BIUROWE	12,95 m <sup>2</sup>
21. POM. BIUROWE	48,80 m <sup>2</sup>
22. KORYTARZ	21,82 m <sup>2</sup>
23. POKÓJ BIUROWY	26,44 m <sup>2</sup>
24. PUNKT OBSŁUGI KLIENTA	62,72 m <sup>2</sup>
25. POKÓJ ŚNIADAŃ	8,26 m <sup>2</sup>
26. POM. GOSPODARCZE	5,00 m <sup>2</sup>
27. KORYTARZ	14,04 m <sup>2</sup>
28. WC	2,13 m <sup>2</sup>
29. WC	2,37 m <sup>2</sup>
30. PRZEDSIÓNEK	4,74 m <sup>2</sup>
30. POM. BIUROWE	22,75 m <sup>2</sup>
	545,45 m <sup>2</sup>

## POWIERZCHNIA NAJMU

pomieszczenia nr 1-9 oraz nr 11-30	521,34 m <sup>2</sup>
pomieszczenie nr 10 udział w powierzchni 43%	10,37 m <sup>2</sup>
	531,71 m <sup>2</sup>

## POWIERZCHNIA PLACU udział w powierzchni 43%

powierzchnia ewidencyjna	580 m <sup>2</sup>
powierzchnia do linii ogrodzenia	565 m <sup>2</sup>
(różnica, tj 15 m <sup>2</sup> znajduje się za linią ogrodzenia)	