

UCHWAŁA NR 826/2023
ZARZĄDU POWIATU JAROSŁAWSKIEGO
z dnia 28 lutego 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie nieruchomością stanowiącą własność Powiatu Jarosławskiego na cele budowlane

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 43 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) na wniosek Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie z dnia 08 lutego 2023 r.

Zarząd Powiatu Jarosławskiego uchwala co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę dla Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie na dysponowanie na cele budowlane nieruchomościami położonymi w Jarosławiu o numerach ewidencyjnych 862 (nieruchomość objęta księgami wieczystymi nr PR1J/00076670/4, PR1J/00064161/6) i 864 (nieruchomość objęta księgą wieczystą nr PR1J/00090614/8) obręb Jarosław 0005, będących własnością Powiatu Jarosławskiego, a oddanych w trwały zarząd Powiatowemu Zarządowi Dróg w Jarosławiu w celu uzyskania przez inwestora Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie pozwolenia na budowę dla przeprowadzenia inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych dla zadania „Zabezpieczenie przed powodzią terenu m. Jarosławia poprzez zmianę parametrów hydraulicznych koryta pot. Szewnia w km 16+115 do 16+761”.
2. Zgoda wyrażona w ust. 1 zostaje udzielona w związku z potrzebą uzyskania pozwolenia na budowę i nie zwalnia od uzyskania innych zezwoleń, umów lub decyzji wymaganych przepisami prawa niezbędnych do realizacji ww. inwestycji.
3. Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane wygasa z upływem 3 lat od dnia podjęcia uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Staroście Powiatu Jarosławskiego.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Zarządu Powiatu Jarosławskiego

Stanisław Kłopot

Uzasadnienie

Pismem z dnia 08 lutego 2023 r. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wystąpiło o wyrażenie zgody na dysponowanie działkami o nr ewid. 862 i 864 obręb Jarosław 0005, będących własnością Powiatu Jarosławskiego, a oddanych w trwały zarząd Powiatowemu Zarządowi Dróg Jarosławiu. W/w nieruchomości zgodnie z wnioskiem stanowią nieruchomości niezbędne do funkcjonowania inwestycji w zakresie budowy przeciwpowodziowych dla zadania pn. „Zabezpieczenie przed powodzią terenu m. Jarosławia poprzez zmianę parametrów hydraulicznych koryta pot. Szewnia w km 16+115 do 16+761”. W/w inwestycja została pozytywnie zaopiniowana przez Zarząd Powiatu Jarosławskiego (uchwała nr 447/2021 Zarządu Powiatu z dnia 10 maja 2021 r.) i ma strategiczne znaczenie dla Powiatu Jarosławskiego.

Zgodnie z art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1526) do zadań zarządu powiatu należy gospodarowanie mieniem powiatu. Jednocześnie w świetle art. 43 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) - jednostka organizacyjna ma prawo, z zastrzeżeniem ust.6, korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd, a w szczególności do zabudowy, odbudowy, rozbudowy, nadbudowy, przebudowy, remontu lub rozbiórki obiektu budowlanego na nieruchomości, zgodnie z przepisami prawa budowlanego, za zgodą organu nadzorującego. Organem nadzorującym jest Zarząd Powiatu Jarosławskiego (art. 25b ustawy o gospodarce nieruchomościami).

Wobec powyższego podjęcie przedmiotowej uchwały znajduje pełne uzasadnienie i faktyczne i prawne.