

UCHWAŁA NR 556/2026
ZARZĄDU POWIATU JAROSŁAWSKIEGO
z dnia 21 września 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na czas oznaczony do 3 lat w drodze bezprzetargowej, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Powiatu Jarosławskiego, położonej w Sośnicy oraz ustalenia stawki rocznego czynszu dzierżawnego

Działając na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2026 r., poz. 1684 z późn.zm.), art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25b i 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu Jarosławskiego uchwala, co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na czas oznaczony do 3 lat w drodze bezprzetargowej, niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność **Powiatu Jarosławskiego**, położonej w **Sośnicy**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu **Sośnica**, gmina Radymno jako działki nr: **807/3** o pow. 0,8251 ha (S-RI), **807/4** o pow. 0,1269 ha (S-RI), objętej księgą wieczystą nr PR1J/0007**4941**/1.

§ 2

Dzierżawa nieruchomości następuje z przeznaczeniem na cele rolne.

§ 3

Ustala się wysokość rocznego czynszu dzierżawnego – na kwotę 1.000 zł netto za nieruchomość opisaną w §1.

§ 4

Ustalona stawka czynszu podlegać będzie waloryzacji raz do roku, począwszy od następnego roku kalendarzowego (od zawarcia umowy), w oparciu o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem w stosunku do poprzedniego roku, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”. W przypadku deflacji wysokość stawki nie ulegnie zmianie.

§ 5

Przedmiot dzierżawy określa załącznik graficzny, sporządzony na kopii mapy ewidencyjnej w skali 1:1000, stanowiący integralną część niniejszej uchwały.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Przewodniczącemu Zarządu Powiatu Jarosławskiego.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Zarządu Powiatu Jarosławskiego

Kamil Dziukiewicz